

Chalet - VILLES DEL VENT Jávea

€1.290.000



Tel: +34 96 579 27 69

Ref: PJ461DA



1004 m² 338 m²

Vistas panorámicas
Garaje ·
Sistema de seguridad ·

Oportunidad única lista para entrar!

Esta preciosa villa de estilo moderno se encuentra en la nueva urbanización de Villes del Vent en Jávea. Este tipo de villa no suele venir al mercado muy a menudo.

Construida en una parcela de 1.004m², la villa Ares cuenta con 338m² con 4 habitaciones dobles de las cuales 3 con baño en suite, luego encontramos un baño de cortesía, un ascensor, un spa con piscina interior y sauna infrarroja y fantásticos espacios exteriores para disfrutar de la tranquilidad y sorprendentes vistas panorámicas desde el casco antiguo de Benitachell, pasando el Montgó, hasta al mar.

La villa se distribuye en 2 plantas, en la planta principal encontramos la sala de estar con cocina abierta y totalmente equipada de diseño italiano, salón - comedor con vistas panorámicas al exterior, el dormitorio principal con baño en suite, vestidor y oficina, un segundo dormitorio con baño en suite, el baño de cortesía y acceso directo a la zona del jardín con varias terrazas cubiertas y descubiertas, así como una gran piscina climatizada de 12m por 4m (con cubierta) y jardín maduro.

En la planta inferior de la villa encontrará la entrada principal, un amplio hall con una escalera así como un ascensor que le llevará a la planta principal. Además, encontrará a un lado dos dormitorios más con un baño completo para compartir, un hermoso gimnasio y un área de spa con piscina interior y sauna infrarroja, un amplio garaje con espacio de almacenamiento, un lavadero y un cuarto de máquinas.

El exterior en su turno ofrece mucho espacio para aparcar y aparte del garaje, un parking cubierto adicional.

Aparte, toda la villa cuenta con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado (aire caliente y frío), suministro de agua caliente eléctrico y de gas y estores eléctricos en todas las habitaciones, así como en la zona del salón - comedor y cocina.

Definitivamente vale la pena visitar y ver esta propiedad, así que no dude en llamar para obtener más información.

Si está interesado en los muebles interiores y/o exteriores, no dude en preguntar por más detalles.



**CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
GLOBAL EMISIONES DE
DIÓXIDO DE CARBONO
[kgCO₂/m² año]**



Energy certificate in process.